

**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU**

Stečajna sutkinja Zlata Bašek Skrba

Poslovni broj 4 St-239/2022-3

IZVJEŠĆE

**privremene stečajne upraviteljice
o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka nad
dužnikom IMPERIA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.
Sveti Ivan Žabno**

U Zadru, 10. rujna 2022

Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, dana 8. rujna 2022. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom IMPERIA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za ugostiteljstvo, trgovinu i usluge, Sveti Ivan Žabno, Ulica Braće Radića 74, OIB 01566879245, imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom a kojim mi se nalaže slijedeće:

1. Ispitati postoji li imovina dužnika
2. Utvrditi mogu li se tom imovinom namiriti troškovi stečajnog postupka

1. Poduzete radnje

Izvešće je sastavljeno na temeljem nekoliko kratkih telefonskih kontakata za zakonskom zastupnikom, bez dostavljene knjigovodstvene i poslovne dokumentacije od strane zakonskog zastupnika ili ovlaštenog knjigovodstvenog servisa, te na temelju pribavljene bilance i RDG iz Sudskog registra i Porezne uprave, potvrde HZMO-a o prijavi zaposlenika, potvrdi CVH-a o vlasništvu vozila, uvjerenju Zemljišnoknjižnog odjela u Križevcima o nepostojanju uknjiženih prava vlasništva dužnika te Uvjerenju Državne geodetske uprave o upisu u katastarski operat te pretragom ostalih javno dostupnih podataka.

Zakonski zastupnik je više puta upozoren i zamoljen za dostavu pisanog izvješća o financijsko-gospodarskom stanju društva i popisa imovine sudu prema nalogu iz gore navedenog sudskog rješenja što do trenutka pisanja ovog izvještaja nije učinjeno.

Iz knjigovodstvenog servisa Luxor Usluge d.o.o., Zagreb se na višestruke kontakte e-mailom, telefonom i poštom nitko nije javljao. Tek nakon 30 dana ostvaren je kontakt s ovlaštenom osobom Lidijom Mažar koja izjavljuje da nije bila u mogućnosti uredno voditi knjigovodstvene poslove iz razloga što zakonski zastupnik nije dostavljao potrebnu dokumentaciju za knjiženje. Također ističe postojanje duga za knjigovodstvene usluge od minimalno 30.000,00 kn (3.976,00 €)* od strane dužnika.

1. Stanje upisa u Sudski registar

Uvidom u izvadak iz sudskog registra dužnik trgovačko društvo IMPERIA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. registrirano je 13. siječnja 2020. godine u Bjelovaru za djelatnosti pripreme i usluživanja pića (56.30)

Jedina osoba ovlaštena za zastupanje je Dominik Đurašević, OIB 33793887309., a temeljni kapital društva iznosi 10,00 kn (1,30 €)*.

2. Stanje računa predloženog dužnika

Dužnik prema Jedinstvenom registru računa ima otvoren transakcijski račun -

HR4024020061100959590 u Erste&Steiermarkische bank d.d.

na kojemu je na dan 10. listopada 2022. evidentirana neprekidna blokada u ukupnom trajanju od 194 dan.

Prema podacima od Financijske agencije dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 25. srpnja 2022. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 282.226,53 kn (36.689,38 €)* koja sukladno čl. 110, stavku 1. Stečajnog zakona podnosi Trgovačkom sudu u Bjelovaru prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Financijska agencija u svom Izvješću od 26. srpnja 2022., navodi da dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena sredstva u iznosu od 852,23 kn (110,90 €)*.

3. Povezanost s drugim trgovačkim društvima

Zakonski zastupnik Dominik Đurašević ujedno je i zakonski zastupnik u još 2 trgovačka društva

- ĐURAŠEVIĆ USLUGE j.d.o.o. osnovano u lipnju 2022. i
- SDD UGOSTITELJSTVO I PRIJEVOZ j.d.o.o. osnovano u kolovozu 2022.

oba registrirana u Zagrebu na adresi Milovana Gavazzija 23.

Nema javnih podataka o aktivnosti poslovanja u navedenim društvima.

Zakonski zastupnik izjavljuje da je u pripremi poslovanje iznajmljivanja teretnih i osobnih vozila.

4. Financijsko stanje dužnika prema javno objavljenim RGFI

Uvidom u podatke Porezne uprave RGFI za 2021. godinu nije dostavljen. Posljednji dokument dostavljen u PU je JOPPD obrazac od 18. siječnja 2022. s prijavljenim doprinosima i porezima na osobni dohodak za 6 zaposlenika.

Prema RGFI za 2020. godinu dužnik IMPERIA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. ostvario je godišnji prihod u iznosu od 433.910,00 kn (56.408,30 €)*, te dobit od 12.756,00 kn (1.658,28 €)*.

Prema Izvješćima dugotrajna imovina u iznosu od 128.292,00 kn (17.027,00 €)* odnosi se na računala, računalnu opremu. Licence i programe, mobilne telefone i opremu za računalne mreže koja rashodovana i nema nikakvu novčanu vrijednost.

Potraživanja u iznosu od 155.453,00 kn (20.632,15 €)* iz 2020. su prema izjavi zakonskog zastupnika naplaćena.

Aktivni sudski predmeti _____

Protiv dužnika pred Općinskim sudom u Bjelovaru vode se slijedeći postupci za naplatu potraživanja:

- | | |
|------------------|------------------|
| 1. Ovr-7357/2022 | 5. Ovr-878/2022 |
| 2. Ovr-5759/2022 | 6. Ovr-351/2022 |
| 3. Ovr-4670/2022 | 7. Ovr-1781/2021 |
| 4. Ovr-3060/2022 | |

Zaposlenici _____

Dužnik IMPERIA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. trenutno prema Ispisu iz prijavnog registra osiguranika HZMO na dan 27. rujna 2022. ima 8 prijavljenih zaposlenika.

Uvidom u podatke iz Porezne uprave, posljednji JOPPD obrazac sa prijavom doprinosa i poreza za osobne dohotke predan je 18. siječnja 2022. godine i to za 6 zaposlenika, što ukazuje na neredovitu isplatu osobnih dohodaka.

Zakonski zastupnik izjavljuje da zapošljava samo 4 radnika dok preostali više nisu u radnom odnosu već nisu na vrijeme odjavljeni iz evidencije HZMO-a, a što odgovara i podacima koje je dostavila FINA u svom prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.

Poslovanje dužnika i ocjena izglednosti nastavka poslovanja _____

Trgovačko društvo IMPERIA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. bavi se ugostiteljskim uslugama pripreme hrane i pića.

Prema izjavi zakonskog zastupnika dužnik je do otprilike prije godinu dana obavljao svoju djelatnost u zakupljenom prostoru Caffee bara od 45 m² u Svetom Ivanu Žabnom. Izjavljuje da je sva oprema za pripremu hrane i pića, kao i cjelokupni inventar caffe bara bili dio zakupa.

Pretragom mrežnih stranica utvrđeno je da postoji više Coffee barova pod nazivom IMPERIA ili slično. Kontaktirajući (kako nije bilo moguće doći do zakonskog zastupnika) sve pojedinačno, utvrđeno je da zakonski zastupnik obavlja svoju djelatnost na novoj lokaciji u Zagrebu na adresi Ulica Zinke Kunc 3e pod nazivom IMPERIA COFFEE & WINE BAR.

Suočivši zakonskog zastupnika s pronađenim informacijama, isti potvrđuje da posluje na novoj lokaciji nepunu godinu dana, premda se na društvenim mrežama oglašava još od ožujka 2021. (<https://www.facebook.com/Imperiawinebar>). Prema fotografijama s mrežnih stranica <https://imperia-coffee-wine-bar.business.site> novi poslovni prostor coffee bar veličine je oko 200 m² i sastoji se od zatvorenog i otvorenog prostora.

Zakonski zastupnik izjavljuje da je cjelokupna oprema za usluživanje i pripremu hrane pića, cjelokupan namještaj i inventar coffee bara i bistroa sastavni dio zakupa poslovnog prostora.

Izjavljuje da postoje određene zalihe hrane i piće ali da vrijednost tih zaliha ne prelazi vrijednost od nekoliko 1000 kn (nekoliko stotina €).

Kao glavni uzrok sadašnjeg gospodarskog položaja zakonski zastupnik navodi dugotrajno onemogućavanje poslovanja ugostiteljskim objektima radi epidemije COVID 19, te troškovima ponovnog pokretanja poslovanja, preseljenja u Zagreb.

Radi zabrane rada ugostiteljskim objektima za vrijeme epidemije prije svega je počeo imati dug prema Poreznoj upravi po osnovu doprinosa i poreza na osobne dohotke a kasnije i po osnovi PDV-a.

Iskazuje interes za nastavkom poslovanja te mogućnost da namiri ukupan dug u kraćem roku.

Imovina dužnika koja bi činila stečajnu masu _____

1. Nekretnine - nema

Prema potvrdi Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Križevcima na dan 27.09.2022.g, nakon uvida u ZK, utvrđeno je da u popisu osoba nije upisana IMPERIA UGOSTITELJSTVO kao vlasnik ili suvlasnik nekretnina, u katastarskim općinama u nadležnosti ovog suda, a prema Uvjeranju Državne geodetske uprave, dužnik nije upisan ni u katastarski operat na području RH.

2. Pokretnine - nema

Prema Uvjeranju Centra za vozila Hrvatske d.d. dužnik je na dan 27. 09. 2022. nije evidentiran kao vlasnik vozila.

3. Potraživanja od kupaca i kratkotrajna financijska imovina - nema

Obzirom da je od poslovne dokumentacije dostupan samo jedan RGFI i to za 2020. godinu u kojem je navedeno potraživanje u iznosu od 155.453,00 kn (20.632,15 €), a koje je prema izjavi zakonskog zastupnika u potpunosti naplaćeno te drugih aktualnih potraživanja nema.

Troškovi stečajnog postupka _____

Uvažavajući rokove iz st. 5. čl. 283. Stečajnog zakona, procjenjujem da bi vođenje stečajnog postupka rezultiralo minimalno slijedećim predvidljivim troškovima stečajnog postupka i ostalim obvezama stečajne mase:

1. Usluge knjigovodstva	15.000,00 kn	1.990,80 €
2. Administrativne takse i pristojbe	1.000,00 kn	132,70 €
3. Ostali troškovi (poštarina, bankovni troškovi i sl.)	5.000,00 kn	664,00€
<hr/>		
Ukupno**	22.000,00 kn	2.919,90 €

Zaključak

Temeljem prethodno navedenog ocjenjujem kako slijedi:

1. Stečajni razlog postoji obzirom na stanje neprekidne blokade računa od 194 dana na dan pisanja ovog izvješća.
2. Dužnik nema imovinu čije bi unovčenje bilo dostatno za pokriće minimalnih troškova postupka
3. S obzirom na izneseno dužnik ima izgleda za nastavka poslovanja te uzimajući u obzir iznos za koji je isti trenutno blokiran predlaže se dodatni rok u kojem bi dužnik pokušao podmiriti dospjele obveze odnosno ukloniti stečajni razlog trenutne nelikvidnosti.

S poštovanjem,
Privremena stečajna upraviteljica
Sanja-Pola Katavić

Prilozi:

1. RFGI – javna objava iz Sudskog registra
2. Izvješće Financijske agencije o stanju blokade po računima dužnika
3. Ispis iz registra prijave zaposlenika HZMO
4. Uvjerenje Državne geodetske uprave
5. E-mail potvrda Zemljišnoknjižnog odjela u Križevcima
6. Uvjerenje CVH o evidenciji vlasništva nad vozilima

*za preračunavanje kuna u eure korišten je fiksni tečaj konverzije utvrđen od strane Vijeća EU a iznosi 7,53450

**u troškove stečajnog postupka nisu uračunati troškovi i nagrada stečajnog upravitelja